

ENDEUDAMIENTO FAMILIAS ESPAÑOLAS EQUIVALE AL 73% DEL PIB

21 de Enero de 2005, 08:57|

El endeudamiento de las familias españolas alcanzó los 574694 millones de euros en el tercer trimestre de 2004, lo que equivale al 73% del PIB y supone un incremento del 18,5% en relación al mismo periodo del ejercicio anterior, según datos difundidos por el Banco de España que recoge Europa Press.

De esta manera, continúa la aceleración de la deuda de los hogares, motivada fundamentalmente por los bajos tipos de interés y la subida del precio de la vivienda, así como al crecimiento de la renta disponible. No obstante, la riqueza financiera neta de las familias aumentó un 2,8% en el tercer trimestre del año, hasta los 715.596 millones, sobre todo por la recuperación de los activos en acciones y participaciones en fondos de inversión.

La deuda financiera de las familias creció fundamentalmente por el incremento de los préstamos a largo plazo (un 20,8% más que en el tercer trimestre de 2003), que se situaron en 480.158 millones de euros.

Asimismo, los préstamos a corto plazo aumentaron un 11,1%, hasta los 26.819 millones, mientras que los créditos comerciales y anticipos sumaron 42.729 millones (un 9,6% más) y el resto de cuentas pendientes de pago llegó a 24.987 millones (un 3% más).

RECUPERACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS.

Por su parte, los activos financieros de las familias españolas aumentaron un 9,2% en el tercer trimestre de 2004 respecto al mismo periodo del año anterior, situándose en 1.290.290 millones de euros.

Esta recuperación de los activos se debió fundamentalmente al incremento registrado en acciones y participaciones en fondos de inversión, que se situaron en 479.789 millones de euros (un 11,4% más que en el tercer trimestre de 2003).

Igualmente, tanto el dinero en efectivo y depósitos en manos de las familias como las reservas técnicas de seguro (seguros de vida y para siniestros, y fondos de pensiones) aumentaron un 7,7% y un 9%, alcanzando los 524.564 millones y 199.530 millones, respectivamente.

Como resultado de la recuperación de los activos, la riqueza financiera neta de las familias aumentó un 2,8 en el tercer trimestre de este año respecto a igual periodo del ejercicio anterior, situándose en 715.596 millones de euros.

El "motor" principal del creciente endeudamiento ha sido, según el organismo emisor, la fuerte expansión de la financiación para

la adquisición de viviendas, normalmente con hipotecas contratadas a tipos de interés variable (este tipo de créditos suponen el 60% del total).

No obstante, al mismo tiempo se ha producido un importante aumento de la riqueza de las familias, tanto en activos reales, mediante la adquisición y revalorización de viviendas, como en activos financieros, con una pérdida de importancia relativa del efectivo y los depósitos bancarios y un incremento de los instrumentos negociables (acciones, participaciones en fondos de inversión y, en menor medida, reservas técnicas de seguros).

De esta manera, los activos de renta variable han duplicado su peso relativo en la cartera de las familias, hasta el punto de equiparar aproximadamente la participación del efectivo y los instrumentos de renta fija. Por todo ello, las rentas de capital de las familias se han hecho menos sensibles a las variaciones de los tipos de interés, cuya influencia sobre las rentas familiares se ha debilitado considerablemente, aunque en contrapartida se incrementa de forma sustancial la exposición directa a las variaciones en los precios de los activos reales y financieros.