

UNA HIPOTECA CUBRIRÁ EL 80% DEL VALOR DEL INMUEBLE

07 de Septiembre de 2006, 09:09|

Los propietarios de terrenos que quieran construir su propia vivienda en ellos podrán acceder a una hipoteca por el 80% del valor total del proyecto y un plazo de amortización máximo de 30 años mediante las certificaciones de la obra del proyecto, según informó ayer la empresa de intermediación inmobiliaria Finanfácil.

La entidad aseguró en un comunicado que este nuevo servicio que ofrece agilizará los trámites de acceso a una hipoteca, y aseguró que "a diferencia de otras entidades, no hay condiciones especiales ni necesidad de contratar otros productos".

Asimismo, la compañía informó de que ha lanzado otra modalidad hipotecaria dirigida a jubilados mayores de 65 años con una vivienda en propiedad. El servicio denominado Finanfácil 3ª Edad funcionará como una hipoteca inversa que permitirá obtener unos ingresos extra a cambio de la vivienda sin perder la propiedad de la misma.

"Una vez la persona fallece, los familiares no pierden la casa, sino que pueden, entre otras opciones, devolver la cantidad prestada, venderla o refinanciarla", precisa la firma en el comunicado.

Finanfácil cuenta también con hipotecas especiales para los extranjeros extracomunitarios y los ciudadanos de la UE que quieren adquirir una segunda vivienda, así como para los jóvenes, que pueden optar a un plazo de amortización de hasta 50 años.

Enlace al centro hipotecario.